



Scuola Secondaria Statale 1° grado  
"San Giovanni Bosco"  
Trentola Ducenta



Scuola Polo per l'Informatica C.M. n.739 11/12/96  
Centro Risorse Territoriale per le Lingue

## PROCEDURA APERTA

con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa

(ex art. 53, comma 2, lett. A) e art. 83 del D.Lgs. 163/06 e s.m.i.; L.R. n. 3/07 e s.m.i.)

## ENTE APPALTANTE

SCUOLA SECONDARIA STATALE DI 1° GRADO  
"SAN GIOVANNI BOSCO"  
Via firenze n.24 Trentola Ducenta (CE)

## OGGETTO DELL'APPALTO:

**ESECUZIONE delle opere relative a:**

PON FESR 2007/2013 ASSE II "QUALITÀ' DEGLI AMBIENTI SCOLASTICI" OBIETTIVO C  
"AMBIENTI PER L'APPRENDIMENTO" - "INTERVENTI PER IL RISPARMIO  
ENERGETICO, LA MESSA IN SICUREZZA, L'AUMENTO DELL'ATTRATTIVITÀ, LA  
GARANZIA DELL'ACCESSIBILITÀ, LA PROMOZIONE DELL'ATTIVITÀ SPORTIVE  
DELLA SCUOLA SECONDARIA STATALE 1° GRADO  
"S.G. BOSCO" DI TRENTOLA DUCENTA"

## DISCIPLINARE DI GARA

**TRINITY**  
COLLEGE LONDON  
CENTRE N.7796

Via Firenze, 24 - 81038 Trentola Ducenta (CE) - Distretto n.15 - Aversa (CE)

tel. 081-8147618 - fax 081-8148566

**CEMM10800G Codice Fiscale 81002930618**

Sito Web - <http://www.sgboscotentroladucenta.it>

E-mail: [cemm10800g@istruzione.it](mailto:cemm10800g@istruzione.it)

Indirizzo Pec: [cemm10800g@pec.it](mailto:cemm10800g@pec.it)





## 1. MODALITA' DI PRESENTAZIONE E CRITERI DI AMMISSIBILITA' DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta e le documentazioni, pena l'esclusione dalla gara, deve pervenire, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito, all'**Ufficio Protocollo** della SCUOLA SECONDARIA STATALE DI 1° GRADO "SAN GIOVANNI BOSCO" Via Firenze n.24 Trentola Ducenta (CE) 81038, entro il termine perentorio ed all'indirizzo di cui ai punti **7.2 e 7.3** del bando di gara; è altresì facoltà dei concorrenti la consegna a mano del suddetto plico entro le ore 12.00 del predetto termine perentorio, al medesimo Ufficio, dal lunedì al venerdì, che ne rilascerà apposita ricevuta.

Il plico, a pena di esclusione, deve essere idoneamente sigillato con nastro adesivo trasparente, controfirmato sui lembi di chiusura e deve recare all'esterno – oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso – l'indicazione relativa all'oggetto della gara.

**Nel caso di imprese riunite devono essere indicate tutte le imprese associate, evidenziando quella designata capogruppo. Nel caso di avvalimento indicare anche la ditta ausiliaria.**

Il recapito tempestivo del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente. Non si terrà conto dei plichi pervenuti oltre il termine di scadenza fissato nel bando di gara, anche se sostitutivi o integrativi di plichi già pervenuti.

Il plico deve contenere al suo interno quattro buste, a loro volta sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e la dicitura, rispettivamente:

- “**Busta A - Documentazione**” ;
- “**Busta B - Offerta Tecnica**” ;
- “**Busta C - Offerta temporale**”;
- “**Busta D – Offerta economica**”;

Si precisa che l'Ente Appaltante ha predisposto dei modelli da utilizzare per la formulazione della domanda di partecipazione alla gara e delle dichiarazioni sostitutive ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., che sono disponibili sul sito internet : <http://www.sgboscotrentoladucenta.it>.

Il mancato utilizzo dei suddetti modelli non costituisce causa di esclusione, purché il concorrente si attenga a tutte le disposizioni e prescrizioni previste nel presente bando di gara e nel presente disciplinare.

Nella “**busta A - Documentazione**” devono essere contenuti, **a pena di esclusione**, i seguenti documenti:

- 1) **domanda di partecipazione alla gara**, resa secondo l'allegato **MODELLO A**, sottoscritta, **a pena di esclusione**, dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di costituenda associazione temporanea o consorzio ordinario di concorrenti la domanda deve essere sottoscritta da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità, in corso di validità, del/i sottoscrittore/i; la domanda può essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va trasmessa la relativa procura in originale o copia conforme all'originale;



### **Indicare nel caso di consorzi:**

- (se consorzi tra società cooperative di produzione e lavoro e consorzi tra imprese artigiane di cui all'art. 34, comma 1, lett b) del D.lgs.163/2006 e se consorzi stabili di cui 34, comma 1 lett. c) del D.lgs.163/2006) indicare per quali consorziati il consorzio concorre; questi ultimi dovranno produrre i certificati e/o le dichiarazioni, previste alla successiva lettera B), circa il possesso dei requisiti di carattere generale. Ai consorziati indicati dal consorzio si applicherà il divieto di partecipazione alla gara in qualsiasi altra forma (artt. 37, comma 7 e 36, comma 5 del D.lgs.163/2006);
- (se consorzi di concorrenti di cui 34, comma 1 lett. e) del D.lgs.163/2006) elencare le imprese consorziate costituenti il consorzio alle quali è preclusa la possibilità di partecipazione in maniera singola o associata (art. 37, comma 7 del D.lgs.163/2006).

**Indicare nel caso di riunione di imprese**, di non partecipare alla gara in più di una associazione temporanea o consorzio e neppure di partecipare alla gara anche in forma individuale qualora il concorrente abbia partecipato alla gara medesima in associazione o consorzio;

**Indicare nel caso di associazione o consorzio** la composizione del raggruppamento, consorzio, la quota di partecipazione delle singole imprese, nonché l'impegno, in caso di aggiudicazione, a conferire alla capogruppo (da indicare espressamente) mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo; le singole imprese devono eseguire lavori nella percentuale corrispondente alla quota di partecipazione al raggruppamento o consorzio.

2) i concorrenti devono dimostrare il possesso di attestazione di qualificazione per prestazioni di costruzione rilasciata da una Società Organismo di Attestazione (S.O.A.) regolarmente autorizzata ai sensi del D.P.R. 207/2010, per categorie ed importi adeguati ai lavori da appaltare.

Ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. 207/2010, i concorrenti devono dimostrare il possesso, in relazione alla forma di partecipazione alla gara ed alla conseguente classifica di qualificazione posseduta, di un sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9000. L'attestazione di qualificazione dovrà essere posseduta dai concorrenti in relazione alla forma di partecipazione alla gara, nella misura stabilita dall'art. 61, comma 2, del D.P.R. 207/2010, nonché dall'art. 92 del D.P.R. 207/2010 e s.m. In caso di riunioni temporanee di imprese, di consorzi, e G.E.I.E., l'attestazione di qualificazione dovrà, in ogni caso, essere posseduta, a pena d'esclusione, da ciascuna impresa riunita, consorziata o partecipante al G.E.I.E. I concorrenti di altri Stati devono dimostrare di possedere i requisiti di cui al D.P.R. 207/2010 accertati ai sensi dell'art. 62, del suddetto Regolamento, secondo la documentazione da produrre in base alle norme vigenti nei rispettivi paesi di provenienza.

Il possesso del certificato SOA e del sistema di qualità aziendale, in corso di validità, potranno essere presentati in originale o copia conforme in carta semplice, timbrata e firmata da un legale rappresentante, corredata da fotocopia di documento di identità del sottoscrittore, ovvero tramite dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del DPR 445/2000 in carta semplice, sottoscritta dal titolare o legale rappresentante dell'impresa, contenente tutte le indicazioni di cui al certificato di attestazione rilasciato dalla SOA. Dalla documentazione di cui sopra deve risultare il possesso della certificazione di qualità aziendale di cui alle norme UNI EN ISO 9000. In caso contrario, la



certificazione deve essere documentata con le medesime modalità previste per la presentazione dell'attestato SOA.

3) Dichiarazione sostitutiva in carta semplice ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, concernente l'inesistenza di cause di esclusione dalle gare d'appalto per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'articolo 38, comma 1 D. Lgs 163/2006, redatta secondo il **MODELLO B** resa e sottoscritta:

SEZIONE PRIMA:

\*)legali rappresentanti;

SEZIONE SECONDA:

\*)Titolare e direttori tecnici, per le imprese individuali;

\*)Tutti i soci e direttori tecnici per le società in nome collettivo;

\*)Tutti gli accomandatari e direttori tecnici per le soc. in accomandita semplice;

\*)Tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza e direttori tecnici, il socio unico , il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci, per gli altri tipi di società.

SEZIONE TERZA

\*) dal Legale rappresentante. In caso di soggetti cessati dalla carica la dichiarazione può essere resa dal cessato dalla carica personalmente o dal Legale Rappresentante relativamente a ciascun soggetto cessato dalla carica.

*N.B. Al fine di non incorrere nell'esclusione per false dichiarazioni, si devono considerare tutte le sentenze e tutti i decreti penali di condanna passati in giudicato nonché le sentenze di applicazione della pena su richiesta ("patteggiamenti") ai sensi dell'art. 444 del c.p.p. e ciò anche nei casi in cui siano stati concessi i benefici della "sospensione della pena" e/o della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. Si fa presente, inoltre, che nel certificato del Casellario Giudiziale rilasciato ai soggetti privati interessati, non compaiono le sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi degli artt. 444 e 445 c.p.p., i decreti penali di condanna, le condanne per le quali è stato concesso il beneficio della "non menzione" ai sensi dell'art. 175 c.p. e le condanne per contravvenzioni punibili con la sola pena pecuniaria dell'ammenda, che, invece, è obbligatorio dichiarare a pena di esclusione; nei casi di incertezza si consiglia pertanto all'interessato di effettuare presso il competente Ufficio del Casellario Giudiziale una semplice "visura" (art. 33 d.P.R. n. 313 del 2002), con la quale anche si potrà prendere visione di tutti i propri eventuali precedenti penali, senza le limitazioni sopra ricordate. Non è necessario dichiarare l'eventuale esistenza di condanne per le quali è intervenuta la riabilitazione ai sensi dell'art. 178 c.p. o l'estinzione del reato, sempre che l'estinzione sia stata dichiarata con provvedimento della competente autorità giudiziaria. Si avverte, pertanto, che non potrà considerarsi estinto il reato, qualora non sia intervenuta una formale pronuncia di estinzione da parte del giudice dell'esecuzione, ai sensi dell'articolo 676 c.p.p.. Non è necessario dichiarare i reati depenalizzati alla data di scadenza del termine di presentazione delle offerte.*

*N.B. Qualora sia stata pronunciata sentenza di condanna passata in giudicato, o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile, oppure di applicazione della pena su richiesta ai sensi*



dell'articolo 444 c.p.p., per reati che incidono sull'affidabilità morale e professionale ai sensi della lett. c), comma 1, art. 38, del D.Lgs. 163/2006, nei confronti dei soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, l'impresa dovrà dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione della condotta penalmente sanzionata. Ad ogni buon fine, si richiama altresì quanto specificato al N.B. del precedente punto B)

**4) ricevuta, rilasciata dall'A.V.C.P., del pagamento,** effettuato mediante carta di credito, ovvero originale dello scontrino rilasciato dal punto vendita della rete dei tabaccai lottisti abilitati al pagamento di bollettini, della somma di €. 20,00 (euro venti), quale contributo dovuto all'Autorità di Vigilanza Contratti Pubblici, per la partecipazione alla presente gara, da effettuare secondo le modalità di pagamento di cui all'avviso del 31/03/2010 della predetta Autorità.

**5) Autocertificazione,** ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/00, relativa all'iscrizione del concorrente alla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura per la categoria di attività oggetto di gara, nella quale il concorrente, dopo aver elencato analiticamente la composizione societaria, indichi i familiari conviventi ivi compreso il coniuge non separato anche se non convivente, *attesti che l'impresa gode del pieno e libero esercizio dei propri diritti, non è in stato di liquidazione, fallimento o concordato preventivo, non ha in corso alcuna procedura di fallimento, di concordato preventivo o di amministrazione controllata e che tali circostanze non si sono verificate negli ultimi 5 anni e dichiari che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 D. Lgs 169/2011.*

*Non è più consentita la produzione del certificato di Iscrizione alla C.C.I.A.A. con nulla osta antimafia.*

**A TAL FINE IL CONCORRENTE E L'EVENTUALE DITTA AUSILIARIA, POTRANNO UTILIZZARE IL MODELLO F FORMULATO DALL'ENTE APPALTANTE.**

In caso di soggetti appartenenti ad uno stato membro dell'Unione Europea diverso da quello dell'amministrazione aggiudicatrice, gli stessi dovranno essere iscritti in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza sempre per attività conformi a quelle oggetto di gara

In caso di soggetti appartenenti ad uno stato membro dell'Unione Europea diverso da quello dell'amministrazione aggiudicatrice, gli stessi dovranno essere iscritti in uno dei registri commerciali dello Stato di appartenenza sempre per attività conformi a quelle oggetto di gara.

**6) Dichiarazione** indicante i lavori o le parti di opere che si intendono subappaltare. La mancata o irregolare presentazione di detta dichiarazione, non costituirà motivo di esclusione, ma sarà intesa come esplicita rinuncia ad avvalersi dell'istituto del subappalto.

**7) In caso di partecipazione del consorzio stabile,** lo stesso dovrà presentare copia conforme ai sensi di legge, ovvero autocertificazione completa di tutti gli elementi, dell'atto costitutivo dal quale risultino tutti gli operatori economici facenti parte del consorzio stesso, ai fini della verifica di cui all'art. 36, comma 5 del D.Lgs. n. 163/2006, **con l'indicazione delle consorziate che detengano una quota di partecipazione pari o superiore al 10%.**





In caso di partecipazione di singolo operatore economico facente parte di un consorzio stabile, lo stesso dovrà presentare una dichiarazione sostitutiva ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 accompagnata da fotocopia del documento di identità del sottoscrittore, con la quale dichiara di quale consorzio stabile fa parte.

I consorzi di cui all'art. 34, comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs. 163/2006 sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorra; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato.

8) Originale o copia conforme ai sensi di legge della procura institoria o della procura, nell'eventualità che l'offerta sia sottoscritta dall'istitutore o procuratore, salvo che detta procura risulti dalla dichiarazione o dal certificato di cui alla precedente lett. C). Nel caso in cui l'offerta sia sottoscritta dai soggetti sopraindicati gli stessi devono produrre, a pena di esclusione dalla gara, la dichiarazione di inesistenza delle cause di esclusione di cui all' Art. 38, lett. b) e c) D. Lgs 163/2006.

9) **Garanzia provvisoria** a favore della SCUOLA SECONDARIA STATALE DI 1° GRADO "SAN GIOVANNI BOSCO" Trentola Ducenta (CE) , **dell'importo di € 4.497,82, secondo le modalità indicate nel bando di gara.**

10) Dichiarazione secondo cui l'offerente si impegna ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.

11) dichiarazioni sottoscritte da parte di tutti i soggetti economici offerenti, in forma singola o comunque associati, di adesione alle clausole di cui all'Art. 17 del bando di gara, secondo i **MODELLI D e E;**

12) Dichiarazioni di cui all' Art. 4 del Bando di gara, in caso di avvalimento, oltre al Modello F contenente l'autocertificazione dei dati di iscrizione alla Camera di commercio e della composizione societaria;

*Tutta la documentazione prodotta dal concorrente in copia conforme all'originale, se resa sotto forma di autocertificazione, dovrà essere accompagnata, a pena di esclusione, dalla seguente dichiarazione e dalla fotocopia di un valido documento di riconoscimento del dichiarante:*

**DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETA' DI CONFORMITA'**  
**ALL'ORIGINALE DI COPIA**

(Artt. 19 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Il/la sottoscritto/a \_\_\_\_\_, nato/a a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_,  
residente a \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)  
in Via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_, nella veste di \_\_\_\_\_  
dell'impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_  
alla via \_\_\_\_\_, consapevole delle sanzioni





penali, nel caso di dichiarazioni non veritiere e falsità negli atti, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 445 del 28/12/2000,

**D I C H I A R A**

di essere a conoscenza del fatto che l'allegata copia dell'atto/documento \_\_\_\_\_ conservato/rilasciato dalla amministrazione pubblica \_\_\_\_\_ è conforme all'originale ed è depositato presso la sede dell'Impresa.

**Nella busta "B" – (OFFERTA TECNICA) –** devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente.**

Essa dovrà integrarsi con il progetto esecutivo posto a base d'asta per dar luogo ad un nuovo progetto esecutivo, conforme alle disposizioni del D. Lgs. 163/2006 e del regolamento di attuazione di cui al D.P.R. n. 207/2010, con la quale, in particolare, dovranno essere poste in evidenza le soluzioni tecniche e progettuali introdotte dal concorrente attraverso la seguente documentazione:

**a) Elaborati grafici** (planimetrie, prospetti, sezioni, particolari costruttivi, rilievi grafici di dettaglio, etc.) relativi alle eventuali proposte progettuali offerte in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità.

**b) Elaborati descrittivi** relativi alle eventuali proposte progettuali offerte in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara; le proposte devono essere predisposte sulla base delle indicazioni e prescrizioni contenute nei documenti di progetto e non potranno in ogni caso stravolgerne natura e finalità.

In particolare, gli elaborati descrittivi devono necessariamente comprendere:

- b.1) una Relazione Descrittiva, in cui vengano chiaramente indicate le migliorie proposte, le tipologie di lavori non previste nel progetto posto a base d'asta che si intendono effettuare e quelle invece che, seppur previste nel progetto posto a base d'asta, si intendono effettuare in quantità minori, ovvero non si intendono effettuare affatto, indicandone dettagliatamente le motivazioni e le ragioni di opportunità e di pubblico interesse;
- b.2) un Computo Metrico (non estimativo), che dovrà riportare le quantità di tutti gli articoli di lavoro previsti nel progetto complessivo che si andrà a realizzare (sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi), indicando, per tutti, le dimensioni parziali che concorrono alla determinazione della quantità complessiva, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, sia per gli articoli di lavoro previsti nel progetto originario, sia per quelli variati e/o aggiuntivi, pena l'esclusione dalla procedura di gara;
- b.3) un Sommario del Computo Metrico (non estimativo) che dovrà riportare unicamente le descrizioni dei vari articoli di lavoro (tutti - sia quelli originari non variati, sia quelli variati, sia quelli aggiuntivi) e le relative quantità complessive, senza tuttavia fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara;





- b.4) un Quadro di Raffronto (non estimativo) per articoli e quantità tra il progetto posto a base d'asta ed il progetto proposto in sede di presentazione dell'offerta, senza fare alcun riferimento ai relativi prezzi, né unitari, né totali, pena l'esclusione dalla procedura di gara.
- b.5) un Fascicolo di Capitolato con il quale si dettino le caratteristiche e le specifiche tecniche delle nuove categorie di lavorazione non previste nel progetto esecutivo predisposto dalla Amministrazione appaltante.
- c) **Altri elaborati** ritenuti dal concorrente opportuni e/o necessari per illustrare le suddette proposte/integrazioni progettuali tecniche, in relazione all'organizzazione del cantiere, nonché alle modalità operative e alle tecnologie di esecuzione previste per lo svolgimento dei lavori.

***La progettazione esecutiva predisposta dall'Ente Appaltante potrà essere migliorata ed integrata con varianti tecniche proposte dal concorrente che, in ogni caso, non potranno stravolgere l'impianto del progetto predisposto dall'Amministrazione, né modificarne finalità e contenuti, e dovranno, comunque, essere rispettose di quanto disposto nel disciplinare di gara e negli elaborati tecnici del progetto esecutivo posti a base d'appalto.***

**In riferimento alla documentazione da inserire all'interno della busta "B", si specifica quanto segue.**

- I documenti della "Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente" costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione 1 e relativi sub-elementi 1a, 2a e 3a e 1 e 3 di cui al punto 2 del presente disciplinare.
- Il concorrente, previo accurato esame degli elaborati progettuali e del capitolato speciale d'appalto posti in visione dall'Ente Appaltante ed acquisibili in copia, ha facoltà di integrare o ridurre le quantità che valuta carenti o eccessive e, nell'eventualità, di inserire le nuove voci (con le relative quantità) che ritiene mancanti rispetto a quanto previsto negli elaborati grafici e nel capitolato speciale posto a base d'asta.
- Le variazioni proposte non potranno, in ogni caso, comportare significative modificazioni tecniche rispetto al progetto posto a base di gara, né stravolgerne finalità e contenuti.
- I concorrenti sono tenuti a fornire adeguata argomentazione sulle motivazioni tecniche/economiche che hanno sotteso all'introduzione della singola variante/integrazione progettuale.
- I concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le integrazioni e le modifiche proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto e la salvaguardia di quelle particolari esigenze a cui erano preordinate le singole prescrizioni progettuali derogate.
- Tutte le eventuali proposte di variante dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte, nonché integrate nel progetto a base d'asta in modo da rispettare le indicazioni e prescrizioni riportate negli elaborati dello stesso, con particolare riguardo a quanto specificato negli elaborati del "Piano di sicurezza" e nel "Capitolato Speciale d'Appalto".







- Dal Sommario del Computo Metrico e dal Quadro di Raffronto dell'intervento proposto si evinceranno le nuove quantità delle categorie di lavoro, nonché le nuove categorie di lavoro con le relative quantità;
- Ai fini dell'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica, le eventuali proposte tecniche migliorative del concorrente verranno considerate globalmente e nella loro unitarietà dalla Commissione giudicatrice, mediante l'attribuzione di un punteggio unico per ciascun criterio di valutazione, ovvero per ciascun sub-criterio di valutazione.
- Tutte le eventuali proposte di variante dovranno, in ogni caso, presentare elementi di convenienza per la Amministrazione appaltante; non saranno considerate valide le proposte non adeguatamente motivate e documentate, nonché quelle formulate in difformità a tutto quanto prescritto nel presente disciplinare. Nei casi così definiti, l'offerta verrà esclusa dalla gara.
- I contenuti progettuali dell'offerta tecnica riportati nella relazione descrittiva, nel computo metrico, nel sommario del computo metrico, nel quadro di raffronto e negli elaborati grafici dovranno essere tutti tra essi congruenti; verranno escluse le offerte riportanti le migliori solo in alcuni degli elaborati suddetti e non in tutti.
- **I documenti costituenti la Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente e l'Offerta temporale sulla durata contrattuale, a pena di esclusione, devono essere redatti da un progettista abilitato all'esercizio della professione ai sensi della normativa vigente e sottoscritti dallo stesso tecnico e dal legale rappresentante del concorrente; nel caso di associazione temporanea o consorzio non ancora costituiti, detti documenti devono essere sottoscritti da tutti i soggetti che costituiranno la predetta associazione o consorzio; essi possono essere sottoscritti anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso va allegata la relativa procura.**
- In caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati progettuali redatti dal concorrente saranno allegati al contratto d'appalto per formarne parte integrante e sostanziale; la relativa progettazione esecutiva integrata che verrà così a formarsi, fatte salve le eventuali integrazioni e/o modifiche richieste dall'Amministrazione, rappresenterà il "progetto di contratto", rispetto al quale il concorrente assumerà la propria esclusiva responsabilità ed, in ogni caso, non potrà accampare alcuna pretesa in ordine ad eventuali errori progettuali o invocare qualsivoglia circostanza esimente, avendo egli stesso effettuato, in sede di gara, ogni verifica, modifica e rielaborazione del progetto redatto dall'Amministrazione.
- Al concorrente che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulterà aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, oneri e prestazioni resisi necessari al fine della formulazione dell'offerta.

**Nella busta "C" – OFFERTA TEMPORALE**, sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:



a) **Una dichiarazione di offerta**, redatta e sottoscritta (a firma autentica) dal legale rappresentante del concorrente (o da suo procuratore), da rendere mediante compilazione del **modello G** allegato al bando di gara, con la quale, indicate le proprie generalità e l'oggetto dei lavori, il concorrente riporti, in cifre ed in lettere, **il valore del "tempo di esecuzione dei lavori"**, espresso in giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla consegna dei lavori, riferito complessivamente a tutti gli interventi di cui si compone il progetto, non superiore alla durata contrattuale stabilita a base d'asta (180gg.) e non inferiore alla riduzione del 20% della stessa (ovvero 144gg.), ai sensi dell'art. 266 comma 1, lettera c2) del DPR 207/2010.

b) **Un cronoprogramma "operativo"** delle lavorazioni costituito da opportuna documentazione tecnica (grafica e descrittiva) con la quale il concorrente evidenzia il dettaglio dell'articolazione temporale delle diverse lavorazioni complessivamente previste nel "progetto di contratto", indicando in termini percentuali l'avanzamento dei lavori senza fare, alcun riferimento al prezzo offerto, **pena l'esclusione**.

**In riferimento alla documentazione da inserire all'interno della busta "C", si specifica quanto segue.**

- I documenti costituenti "l'offerta temporale sulla durata contrattuale", costituiranno la componente dell'offerta sulla quale la Commissione giudicatrice procederà all'attribuzione del punteggio relativo ai criteri di valutazione di cui al punto 2 del presente disciplinare.
- Alla dichiarazione di offerta temporale, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata copia fotostatica di un documento di identità di ogni sottoscrittore.
- La dichiarazione di offerta temporale ed il cronoprogramma "operativo" delle lavorazioni, pena l'esclusione, devono entrambi essere sottoscritti:  
*dal rappresentante legale, in caso di concorrente singolo;*  
*dal rappresentante dell'impresa mandataria, per i raggruppamenti di concorrenti già costituiti;*  
*dal rappresentante del consorzio/gruppo per i consorzi di concorrenti e per i gruppi europei di interesse economico già costituiti;*  
*dai rappresentanti delle singole imprese partecipanti, per i costituendi raggruppamenti di concorrenti, consorzi di concorrenti, gruppi di interesse economico.*
- Nel caso che i predetti documenti siano sottoscritti da un procuratore del legale rappresentante del concorrente, va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata
- In caso di discordanza tra il contenuto della dichiarazione di offerta temporale ed il contenuto del cronoprogramma operativo, sarà considerato prevalente il contenuto del cronoprogramma operativo.
- **In relazione alla documentazione costituente l'offerta temporale sulla durata contrattuale, non saranno considerate valide le proposte formulate in difformità a tutto quanto indicato nel presente disciplinare; nei casi così definiti, l'offerta verrà esclusa dalla gara.**





**Nella busta "D" – OFFERTA ECONOMICA**, sigillata con nastro adesivo e controfirmata sui lembi di chiusura, recante l'intestazione del concorrente e l'oggetto dell'appalto, devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

**a) Quadro comparativo** tra il progetto posto a base di gara ed il progetto con le migliori offerte dall'impresa con i **relativi prezzi di progetto ed analisi dei nuovi prezzi**;

**b) L'offerta economica**, redatta in bollo, in lingua italiana, utilizzando l'allegato **modello C**. Il prezzo complessivo ed il ribasso devono essere indicati in cifre e in lettere. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere.

Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in euro;

Non sono ammesse offerte economiche alla pari o in aumento rispetto all'importo a base d'appalto.

L'importo del compenso per l'attuazione del piano di sicurezza e coordinamento e comunque per l'adempimento di tutti i relativi oneri previsti dalla vigente normativa in materia di sicurezza sul lavoro, non è assoggettato a ribasso.

I modelli e le dichiarazioni di cui ai precedenti punti 1), 2), devono essere sottoscritti su ogni pagina con firma leggibile e per esteso:

- nel caso di impresa individuale: dall'Imprenditore;

- nel caso di Società, Cooperative o Consorzi: dal legale rappresentante;

- nel caso di raggruppamento temporaneo d'impresе o consorzio di concorrenti ancora da costituirsi: dalle persone che si trovano nella medesima posizione giuridica con riferimento a ciascuna impresa.

Qualora nell'Impresa sia presente la figura dell'Instutore (artt. 2203 e ss. c.c.), del Procuratore (art. 2209 cc) o del Procuratore speciale: i documenti di cui sopra possono essere sottoscritti con firma leggibile e per esteso dagli stessi.

La Commissione, pena esclusione, verificherà la conformità e corrispondenza tra le dichiarazioni rese, gli importi dichiarati, il cronoprogramma e gli elaborati tecnici di variante proposta allegati.

## 2. MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata **a misura** con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 53, comma 4, e dell'art. 83 del D.Lgs. 163/2006, secondo i criteri di valutazione e la relativa ponderazione di cui alla presente Sezione.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata ai sensi degli artt. 86, 87, 88 e 89 del DLgs 163/06 e s.m.i..

Ai sensi dell'art. 83, comma 1, del DLgs 163/06 e s.m.i., il presente bando di gara stabilisce i seguenti criteri di valutazione dell'offerta:



ELEMENTI OGGETTO DI VALUTAZIONE	PUNTMAX	SUB-ELEMENTI	SUB PUNT.MAX
<b>1-DOCUMENTAZIONE TECNICA</b> <b>Valore tecnico, funzionale estetico delle migliorie proposte alle opere progettate</b>	70	<b>1a</b> – proposte integrative e/o migliorative rispetto agli interventi previsti, offerte dal concorrente all'Ente Appaltante, mirate alla valorizzazione tecnologica, funzionale ed estetica dell'intervento	30
		<b>2a</b> – proposte aggiuntive rispetto agli interventi previsti, offerte dal concorrente all'Ente Appaltante, mirate al completamento degli interventi previsti e alla migliore fruibilità degli spazi esterni.	25
		<b>3a</b> –Proposte migliorative relativamente alla organizzazione delle fasi di cantiere mirate principalmente alla interferenza dei lavori con l'area circostante l'intervento e con la viabilità di accesso all'edificio, al fine di prevedere e prevenire eventuali possibili ostacoli e gli accorgimenti volti a garantire il superamento degli stessi	15
<b>2- OFFERTA TEMPO</b>	10	Tempo di esecuzione dei lavori	10
<b>3- OFFERTA ECONOMICA</b>	20	Prezzo offerto	20
<b>TOTALE</b>	<b>100</b>	<b>TOTALE</b>	<b>100</b>

Ai fini della valutazione delle offerte i punteggi verranno espressi con tre cifre decimali.

Ai sensi dell'art. 84 del DLgs 163/06 e s.m.i., e della L.R. n. 03 del 27/02/2007 art. 44 e s.m.i., la valutazione della migliore offerta è demandata ad una commissione giudicatrice.

#### CRITERI DI ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI:

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata con il metodo aggregativo compensatore, di cui all'allegato G del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i.

- Per gli elementi e sub-elementi di cui ai punti **1.a**, **2.a**, **3.a** i punteggi relativi verranno assegnati con il metodo aggregativo-compensatore, precisando che i coefficienti della



prestazione saranno determinati attraverso la media dei coefficienti variabili tra zero ed uno (0 insufficiente – 0.25 Scarso – 0.50 Sufficiente – 0.75 Buono– 1 Ottimo), attribuiti discrezionalmente dai singoli membri costituenti la commissione di gara, i quali assegneranno il coefficiente 1 (uno) all'offerta tecnica che avrà riportato la somma dei punteggi più alta e proporzionando a questa i punteggi relativi alle altre offerte\*.

\*[Sia  $C_i$  il punteggio dell'offerta  $i$ -esima e  $C_{max}$  il punteggio dell'offerta che ha conseguito la migliore valutazione, i punteggi rapportati a 1 delle varie offerte saranno pari a:  $P_i = C_i/C_{max}$ ].

Giudizio sintetico	valutazione	descrizione
Ottimo	1,0	Il requisito è trattato in misura pienamente esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde pienamente a quanto richiesto
Buono	0,75	Il requisito è trattato in misura pienamente più che esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera più che soddisfacente a quanto richiesto
Sufficiente	0,50	Il requisito è trattato in misura appena esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera appena soddisfacente a quanto richiesto
Scarso	0,25	Il requisito è trattato in misura non del tutto esauriente dal punto di vista tecnico e funzionale. La soluzione risponde in maniera non del tutto soddisfacente a quanto richiesto
Insufficiente	0,00	Il requisito non è offerto o non è stato trattato o la soluzione proposta risponde in maniera non soddisfacente a quanto richiesto.

- Per gli elementi di natura quantitativa:

relativamente al **PREZZO** i singoli coefficienti  $V(a)$  saranno così determinati:

$$V(a) = P_{min} / P_i$$

dove:  $P_{min}$  = prezzo più basso

$P_i$  = prezzo del concorrente in esame

relativamente al **TEMPO** i singoli coefficienti  $V(a)$  saranno così determinati:

$$V(a) = T(a) / T_{max}$$

dove:  $T(a)$  = è la riduzione sui tempi di esecuzione lavori proposta dal concorrente (a)

$T_{max}$  = è la massima riduzione sui tempi di esecuzione lavori, fra tutte le offerte formulate dai vari concorrenti – riduzione tempo migliore





Non saranno considerate valide i cronoprogrammi non adeguatamente motivati e documentati, nonché quelle formulate in difformità con quanto indicato nel presente bando; in tutti i casi così definiti, il punteggio dalla Commissione attribuito in relazione all'elemento di valutazione "cronoprogramma di esecuzione dei lavori" sarà pari a 0 (zero).

Ferma restando la **non ammissibilità** di offerte parziali, condizionate, con riserve e/o plurime e/o che non rispettino le condizioni massime e/o minime inderogabili richiamate nella documentazione di gara, la valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa sarà effettuata applicando la seguente formula:

$$C(a) = \Sigma 1:n [W_i \times V(a)_i]$$

dove:

**C(a)** = indice di valutazione dell'offerta (a) (punteggio complessivo attribuito)

**Σ** = sommatoria

**n** = numero totale dei requisiti

**W<sub>i</sub>** = peso o punteggio attribuito al requisito (i) nello specifico

**V(a)<sub>i</sub>** = media dei coefficienti, variabili tra zero e uno (migliore offerta), attribuiti al requisito (i) discrezionalmente dai singoli commissari.

La Commissione giudicatrice si riserva, a suo insindacabile giudizio, di escludere dalla gara le offerte che saranno ritenute inaccettabili sotto il profilo tecnico.

#### OFFERTE ANORMALMENTE BASSE:

Ai sensi dell'art. 86, comma 2 D. Lgs 163/2006, sono considerate anormalmente basse le offerte in relazione alle quali, all'esito della gara:

- i punti attribuiti in ragione del prezzo offerto e la somma dei punti attribuiti in ragione degli altri elementi di valutazione siano, in entrambe le circostanze, **pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi** previsti dal bando di gara;
- oppure, le offerte che appaiano anormalmente basse in base ad elementi specifici rilevati dall'Ente appaltante ai sensi dell'art. 86 comma 3, D.Lgs. n. 163/2006.

Le giustificazioni di cui all'art. 87 del Codice da presentare per la verifica delle offerte che appaiano anormalmente basse, dovranno essere prodotte per iscritto, a pena di esclusione, entro il termine di quindici giorni dalla richiesta della Stazione Appaltante e dovranno riguardare le voci di prezzo che concorrono a formare l'importo complessivo a base di gara.

Le suddette giustificazioni saranno esaminate dal Responsabile Unico del Procedimento .

All'esito del procedimento di verifica delle offerte anormalmente basse, la Commissione di gara procede ai sensi degli artt. 81, 82 e 83 del D. L.vo 12 aprile 2006.

***Qualora la Stazione appaltante, in relazione alla natura e alla qualità delle offerte rapportate all'esiguità dei ribassi sui prezzi o all'assoluta accettabilità di questi ultimi, ritenga che una o più***





*offerte, non possano essere considerate anomale, può omettere motivatamente la richiesta di giustificazioni.*

### 3. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

La commissione di gara, il giorno fissato al punto 7.5 del bando di gara per l'apertura delle offerte, in seduta pubblica, sulla base della documentazione contenuta nelle offerte presentate, procede a:

- verificare la correttezza formale delle offerte e della documentazione ed in caso negativo ad escluderle dalla gara;
- ad aprire le buste contenenti le offerte tecniche al solo fine di elencarne il contenuto.

Ove le operazioni di gara non si esauriscano nell'arco di una seduta, i plichi – posti in contenitori sigillati a cura della commissione di gara – saranno custoditi con forme idonee all'interno di un armadio blindato, posto in stanza chiusa e dotata di allarme, prima di concludere la seduta.

Successivamente, in una o più sedute riservate, sulla base della documentazione contenuta nelle suddette buste, si procederà:

- alla valutazione dell'elemento di natura qualitativa "**Merito Tecnico**", sulla scorta delle proposte progettuali in variante e/o migliorative del progetto posto a base di gara, illustrate e documentate negli elaborati di cui alla Proposta tecnica in variante o migliorativa offerta dal concorrente, **ivi incluso il rigetto della proposta**, qualora questa non contenga elementi di convenienza per l'Amministrazione Appaltante, ovvero non sia adeguatamente motivata e documentata, oppure formulata in difformità a quanto stabilito nel presente disciplinare, con assegnazione, in tale evenienza, di punteggio pari a 0 (zero); **in determinate fasi dell'esame la commissione giudicatrice può farsi assistere da soggetti tecnici terzi (esperti nella materia oggetto dell'appalto o esperti in materia di procedure di gara ecc.) che sono ammessi con la sola formula «a domanda risponde» senza possibilità di espressione di giudizi, commenti o altri apprezzamenti sull'oggetto della valutazione;**

in relazione alla facoltatività della presentazione dell'offerta tecnica o di taluni elementi della stessa offerta tecnica, vengono ammessi tutti gli offerenti senza che sia imposto il raggiungimento di un punteggio minimo;

- all'assegnazione dei relativi punteggi.

La commissione di gara, il giorno fissato per la seconda seduta pubblica, che sarà comunicato alle imprese partecipanti a mezzo di avviso pubblico sul sito internet : <http://www.sgboscotrentoladucenta.it>, procede all'apertura delle offerte economico – temporali, ed all'attribuzione dei relativi punteggi e quindi determina la graduatoria per l'aggiudicazione, prendendo in considerazione soltanto le offerte presentate dai concorrenti ammessi alla gara.

Ove si sia in presenza di più aggiudicatari con offerte uguali, si procede esclusivamente al sorteggio del primo e del secondo classificato, escludendo qualsiasi altro sistema di scelta. Il sorteggio sarà effettuato nella stessa seduta pubblica in cui sono stati individuati più aggiudicatari con offerte uguali.





La commissione di gara predispone, quindi, la relativa graduatoria, aggiudicando provvisoriamente l'appalto al concorrente collocatisi al primo posto e individuando il concorrente secondo classificato. L'aggiudicazione avverrà in favore dell'offerta che, avendo ottenuto il punteggio totale più alto, verrà ritenuta economicamente più vantaggiosa in base alla natura, all'oggetto e alle caratteristiche del contratto, tenendo conto dei criteri di cui al precedente punto 2.

Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua e conveniente dall'Amministrazione, ai sensi dell'art. 81, comma 3 del D. Lgs. 163/06 e s.m.i.. A tal proposito si precisa che l'Ente appaltante si riserva, a suo insindacabile giudizio, la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione nel caso in cui non ritenga meritevole di approvazione, sotto il profilo tecnico economico, nessuna delle offerte presentate ed ha ampia facoltà di soprassedere alla predetta aggiudicazione ove le proposte formulate, per qualsiasi motivo non dovessero essere ritenute convenienti per l'Ente.

Gli impegni assunti nella formulazione dell'offerta costituiscono impegno contrattuale ed il loro mancato rispetto in fase esecutiva comporterà l'incameramento, anche parziale, della polizza e nei casi più gravi, la risoluzione del contratto.

***Si precisa che saranno ammessi ad esporre eventuali osservazioni, solo i titolari e/o i legali rappresentanti degli operatori economici offerenti; oltre ad essi, avranno titolo ad intervenire alle operazioni sopra descritte anche coloro che muniti di delega, da esibire al Presidente della Commissione, abbiano titolo a rappresentare l'impresa.***

Il Presidente potrà chiedere idonea documentazione per l'identificazione e giudicare inappellabilmente sulla validità dei documenti presentati, riservandosi la facoltà di procedere ad idonei controlli, anche a campione, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive.

In caso di ribassi uguali, la Commissione di gara procederà a sorteggio tra le imprese.

Successivamente all'esito della suddetta verifica, la Commissione di gara provvederà a proclamare l'aggiudicazione provvisoria.

L'Ente appaltante aggiudica in via provvisoria i lavori al migliore offerente e procede tempestivamente alle comunicazioni di cui all'art. 79, comma 5, del D. Lgs. n. 163/2006.

L'Ente appaltante si riserva la facoltà insindacabile di non dar luogo alla gara o di prorogarne la data senza che i concorrenti possano vantare alcuna pretesa al riguardo.

L'Ente appaltante, procederà alla verifica del possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 38 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge e regolamentari. Resta ferma la facoltà dell'Ente appaltante, ove lo ritenga necessario, di effettuare, ai sensi dell'art. 71 del D.P.R. n. 445/2000, ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni contenute nella busta "A" - (DOCUMENTAZIONE). In caso di esito sfavorevole di tale verifica, l'Ente appaltante procede alla scorrimento della graduatoria come di rito.





All'esito positivo di tali verifiche, viceversa, si procederà all'approvazione dei risultati della gara da parte dell'Amministrazione comunale e all'aggiudicazione definitiva dei lavori; successivamente, l'aggiudicatario, all'uopo invitato con lettera raccomandata, dovrà consegnare apposita documentazione per la stipulazione del contratto.

L'aggiudicazione definitiva diverrà efficace ai sensi dell'art. 11, comma 8, del D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

L'Ente appaltante comunica l'aggiudicazione definitiva, una volta divenuta efficace, sul proprio sito e sul sito dell'Ente Locale; contestualmente comunica lo svincolo della cauzione provvisoria, che comunque cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o si classifichi al secondo posto nella graduatoria della gara, estinguendosi trascorsi trenta giorni dalla data in cui l'aggiudicazione definitiva diventa efficace.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio del destinatario e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

Gli offerenti avranno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorso il termine di 180 giorni dalla data dell'aggiudicazione definitiva.

Una volta effettuate le verifiche previste dall'art. 11 del DLgs 163/06 e s.m.i., l'aggiudicazione definitiva, allorché divenuta efficace, verrà comunicata a mezzo FAX ai non aggiudicatari e contestualmente sarà comunicato lo svincolo della cauzione provvisoria di cui al punto 9) del presente disciplinare.

Detta cauzione cessa automaticamente qualora l'offerente non risulti aggiudicatario o secondo in graduatoria, estinguendosi decorsi trenta giorni dalla data di efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

Nel solo caso in cui la predetta garanzia sia stata costituita mediante polizza fidejussoria o atto di fidejussione, la stessa verrà direttamente restituita entro il termine succitato, a mezzo del servizio postale senza oneri per la stazione appaltante ed a rischio della destinataria, e ciò sempre che la stessa abbia inserito nella documentazione apposita busta affrancata e che non abbia fornito indicazioni ostative a tale metodo di restituzione.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto sarà stipulato nei termini previsti dall'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.

La consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 153 del DPR 207/2010 e s.m.i., dovrà avvenire entro **45** giorni dalla data di stipula del contratto.

**L'Ente Appaltante si riserva l'insindacabile facoltà di procedere alla consegna in via d'urgenza ai sensi dell'art. 153, comma 4, del D.P.R. 207/2010.**

L'aggiudicatario si obbliga ad accettare la eventuale consegna dei lavori anche sotto riserva di legge nelle more della stipulazione del contratto.





I concorrenti, ad eccezione dell'aggiudicatario, possono chiedere all'Ente appaltante, trascorsi i termini per eventuali impugnative, la restituzione della documentazione presentata al fine della partecipazione alla gara.

La stipulazione del contratto è, comunque, subordinata al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia ed al decorrere dei termini indicati dall' art. 11, comma 10 del . D. L.vo 12 aprile 2006, n. 163.

**Nulla è dovuto ai concorrenti per l'elaborazione delle varianti e/o migliorie progettuali.**

### **ESCLUSIONE DALLA GARA**

La mancata presentazione anche di una sola delle dichiarazioni o documenti richiesti o l'incompletezza sostanziale degli stessi, ovvero l'inosservanza di anche una sola delle prescrizioni per la partecipazione alla gara indicate nel bando e nel Disciplinare comporterà esclusione dalla gara.

Non darà luogo all'esclusione dalla gara:

- 1) la presentazione di documenti non in regola con la vigente normativa sul "bollo". In quest'ultimo caso si procederà alla regolarizzazione della mancanza o dell'insufficienza del bollo a norma di legge.
- 2) la mancata presentazione dell'attestato di presa visione dei documenti d'appalto e sopralluogo, purchè risulti agli atti dell'amministrazione l'avvenuta presa visione dei documenti d'appalto e l'avvenuto sopralluogo.

In caso di contrasto, le prescrizioni del bando prevalgono su quanto indicato nel Capitolato Speciale d Appalto.

Nel caso in cui l'aggiudicatario non ottemperi:

- alla costituzione della garanzia fidejussoria definitiva di cui al successivo punto 9 del Bando, nel termine di 10 giorni dalla data di ricezione della richiesta, si applica l'art. 11, commi 9 e 10, del DLgs 163/06 e s.m.i.;
- alla sottoscrizione del contratto, nel termine di 7 giorni dalla data di ricezione della richiesta; verrà attivata la procedura prevista dall'art. 113, comma 4 del D.Lgs. n. 163/2006 ed incamerata la garanzia provvisoria con contestuale comunicazione all'Autorità per la Vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture.

Nell'ipotesi in cui l' Ente appaltante riscontri, in capo all'aggiudicatario, cause ostative alla stipula del contratto, riapre, in seduta pubblica, la gara, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido. Parimenti, nell'ipotesi in cui la Prefettura rilevi la sussistenza di cause ostative all'affidamento dell'appalto, ai sensi della legge 13.9.1982 n. 646 e s.m.i., l' Ente appaltante non ratifica l'esito della gara. In tal caso si potrà riaprire la gara stessa in seduta pubblica, riprendendo la procedura dall'ultimo atto valido.

Ai fini dei controlli di cui al DLgs 490/94, l'Ente appaltante acquisirà, prima della stipula del contratto, i certificati antimafia per ciascuna impresa aggiudicataria, secondo le procedure di rito. Nella fattispecie di raggruppamenti temporanei e consorzi l'onere è riferito alla capogruppo ed ai





mandanti e/o consorziati. Detti soggetti sono pertanto obbligati a fornire le informazioni prescritte nel DLgs 490/94 e s.m.i. e a fornire un certificato camerale con dicitura "antimafia" ai sensi del DPR 252/99 e s.m.i.. lo stesso dicasi per le eventuali ditta ausiliarie e per le consorziate indicate come esecutrici.

L'aggiudicatario deve inoltre presentare le garanzie e coperture assicurative secondo i termini prescritti.

**Trentola Ducenta, li 20/05/2014**

*Il Supporto al Rup*  
Arch. Silvana Bottigliero  


**IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO**

(Dott. Michele Di Martino)

